

Bündnis 90 / Die Grünen

Im Aalener Stadtrat

Antrag Lotse/Lotsin klimaneutrales Bauen

Die Fraktion Bündnis 90 /Die Grünen beantragt für den Stellenplan. eine zusätzliche Stelle (50 %) für einen Lotsen/eine Lotsin klimaneutrales Bauen, angegliedert beim Dezernat II.

Die zukünftigen Baugebiete der Stadt Aalen sollen auf den Grundsätzen der Klimaneutralität basieren. Die Stadt Aalen erlässt für die neuen Baugebiete Bebauungspläne, mit denen die Standards im Bereich des klimaneutralen Bauens erhöht werden sollen. Gärten sollen unter dem Grundsatz des naturnahen Lebensraums angelegt, die Gebäude mit regenerativen Energien geheizt werden, u.v.a.m. Über privatrechtliche Instrumente (Kaufverträge) werden weitere bindende Vorgaben gemacht.

Gleichzeitig werden von Bund und Land zahlreiche Förderprojekte und -programme für eben diese oben genannten Vorgaben auf den Weg gebracht.

Bauwillige sollen auf dem Weg zum Eigentum eng begleitet werden. Wir wollen deshalb eine Ansprechpartnerin/einen Ansprechpartner in der Stadtverwaltung geben, die/der sie vor Abschluss des Kaufvertrages über die Planung und den Bau bis zur Fertigstellung betreut. Den zukünftigen Eigentümerinnen sollen alle Fördermöglichkeiten erläutert und sie bei der Antragstellung beraten werden.

Die Vorgaben, die wir bei den neuen Baugebieten beschlossen haben, können seitens der Bauwilligen als Belastung empfunden und Befürchtungen geweckt werden, dass sich ihr Bauvorhaben massiv verteuert. Aufgabe des Lotsen/der Lotsin ist es hier, (auch öffentlichkeitswirksam) u.a. über Einsparungen im zukünftigen Betrieb optimierter Gebäude aufzuklären.

Nur wenn wir vermitteln, dass Klimaschutz nicht nur Belastung, sondern auch Chance sein kann, werden wir einen breiteren Konsens in der Bevölkerung erreichen.

Doris Klein

Michael Fleischer